



CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE RIPOLLET I LA PARRÒQUIA DE SANT ESTEVE PER L'ÚS COMPARTIT DEL CAMPANAR DE L'ESGLÈSIA PARROQUIAL PER REALITZAR VISITES CULTURALS

A Ripollet

REUNITS

D'una part, el senyor Roger Bayó Padró, amb domicili a aquests efectes al municipi de Ripollet, carrer Balmes número 2, actua en la seva qualitat de Regidor de Cultura, Patrimoni i Polítiques de l'Ajuntament de Ripollet, amb CIF P0817900D, i en virtut de les competències que li són delegades segons Decret d'Alcaldia 2023/1210, de data 20 de juny de 2023, assistit per la persona que ostenta la secretaria de l'Ajuntament de Ripollet, en funcions de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del RD 128/2018, de 16 de març, regulador del Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional, i en exercici de les seves funcions de fedatària i d'assessorament legal preceptiu, segons l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, que dóna fe de l'acte i en execució del decret d'Alcaldia de data d'aprovació d'aquest conveni

D'altra part, Mossèn **DADES PROTEGIDES**, amb DNI **DADES PROTEGIDES**, Rector de la Parròquia de Sant Esteve de Ripollet (en endavant la Parròquia), amb NIF R0800124 J en nom i representació de l'esmentada parròquia, i nomenat com a Rector pel Bisbe de Terrassa **DADES PROTEGIDES** en data 3 de setembre de 2012 i amb autorització per aquest acte que s'adjunta.

I, reconeixent-se mútuament la respectiva qualitat en la que actuen, així com la deguda capacitat per a pactar i obligar-se,

MANIFESTEN:

1.- Que l'edifici de l'església de Sant Esteve de Ripollet constitueix un element de notable interès arquitectònic i al mateix temps una fita urbana de la vila, ja que presideix el poble i forma part del complex panoràmic de l'anomenada "façana de Ripollet" a més de tenir una significació especial en la memòria històrica dels ciutadans de Ripollet tant pel seu valor històric, religiós, arquitectònic com etnològic, motiu pel qual la seva correcta conservació és essencial per a la bona imatge del municipi i la satisfacció estètica i cívica de la ciutadania.



2.-Que tant Ajuntament com Parròquia coincideixen en que hi ha pocs elements tan identitaris a les viles i ciutats, des del punt de vista arquitectònic, com els campanars. Ripollet n'és un clar exemple.

Els campanars han estat utilitzats per a les funcions litúrgiques de la comunitat o de la parròquia que presideixen, però també han estat del tot imprescindibles, fins no fa massa anys, per a avisos i tocs civils destinats a la població en general. Va ser a partir de finals del segle XIX-principis del segle XX quan van sofrir modificacions per acollir, més enllà de les campanes, un rellotge. Aquest és el cas també del campanar nou de Ripollet, dissenyat per Josep Torras Argullol i construït al 1892, on s'hi va instal·lar un rellotge francès del prestigiós Henry Lepaute, regalat al poble de Ripollet per la benefactora Maria Torras. Per tant, es va convertir més enllà del campanar que acull les campanes, en la torre del rellotge. El sentit d'aquest element arquitectònic encara té aquesta doble funció i més enllà del símbol religiós, és un element clau al que cal reconèixer el seu valor històric, patrimonial i cultural.

3.- Dels articles 3 i 4 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, se'n desprèn que "En l'exercici de llurs competències respectives, l'Administració de la Generalitat, els consells comarcals i els ajuntaments han de vetllar per la integritat del patrimoni cultural català, tant públic com privat, i per la protecció, la conservació, l'acreixement, la difusió i el foment d'aquest patrimoni, i han d'estimular la participació de la societat, per la qual cosa s'han de dotar dels mitjans materials i personals adequats" i també l'obligació de "L'Església catòlica, com a titular d'una part molt important del patrimoni cultural català, ha de vetllar per la protecció, la conservació i la difusió d'aquest patrimoni i, amb aquesta finalitat, ha de col·laborar amb les diverses administracions públiques de Catalunya" i que "Reglamentàriament s'ha de determinar, si s'escau, la col·laboració amb l'Administració local".

4.- Que en data 28 de gener de 2010, el Ple de l'Ajuntament de Ripollet va declarar com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) l'Església de Sant Esteve, de conformitat amb allò que estableix l'article 17 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

5.- Que en data 22 de juliol de 2011 es va signar un conveni d'intencions entre l'Ajuntament de Ripollet i Parròquia de l'Església de Sant Esteve de Ripollet.

6.- Que en base a aquell conveni, l'any 2011, el Servei de Patrimoni Arquitectònic de la Diputació de Barcelona (SPAL) va realitzar l'estudi previ per la Rehabilitació i conservació de l'Església de Sant Esteve de Ripollet - Fase 1. Campanar nou, a petició de l'Ajuntament.



7.- Què l'any 2021 el Servei de Patrimoni Arquitectònic de la Diputació de Barcelona (SPAL) va cofinançar de manera conjunta amb l'Ajuntament de Ripollet "Un estudi previ de comportament estructural de l'edifici així com un estudi de materials, causes de la degradació i proposta d'actuació", en relació al Campanar i derivat de l'estudi previ realitzat l'any 2011.

8.- Que per tot l'exposat anteriorment, en data 30 de maig de 2022 es va un signar un conveni entre l'Ajuntament i la Parròquia, per tal que l'Ajuntament pogués presentar una sol·licitud de subvenció del "Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials" (exp. núm. 2022/0002590) convocatòria aprovada pel Ple de la Diputació de Barcelona en sessió de 24 de febrer de 2022, per tal de rehabilitar el campanar modernista construït l'any 1892 per l'arquitecte Josep Torres i Argullol, amb el títol "Rehabilitació i conservació del Campanar de l'església Sant Esteve de Ripollet (BCIL)".

En data 31 d'octubre de 2022 es va publicar al BOPB, l'anunci de concessió dels ajuts del Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials, essent la quantitat de 187.000,00 euros la quantitat atorgada per la Diputació a l'Ajuntament de Ripollet per l'esmentada rehabilitació (codi 22/X/331515).

La Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de juliol de 2023, va adoptar l'acord d'Aprovació del conveni de subvenció a la parròquia de Sant Esteve, per a la rehabilitació i conservació del campanar per fer-lo accessible i visitable. El conveni establia el finançament i el lliurament de la subvenció i deixa textualment: "L'import de la subvenció que l'Ajuntament de Ripollet concedeix a l'entitat de forma directa per raons d'interès públic i social per a la realització del projecte Rehabilitació i conservació del campanar de l'església Sant Esteve de Ripollet (BCIL) per fer-lo accessible i visitable és de 193.000,00€, que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 601.336.78000 "Rehabilitació Patrimoni històric".

En data 13/11/2024 la Parròquia de Sant Esteve de Ripollet, amb NIF R0800124J, va presentar la justificació final i certificació del final d'obra, així mateix, l'Ajuntament va presentar la justificació corresponent de la subvenció Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials a Diputació de Barcelona.

La rehabilitació del campanar de l'església de Sant Esteve va finalitzar al novembre de 2024. La intervenció va consistir, d'una banda, en la consolidació i reforç estructural del campanar, així com en la reparació dels danys existents, i de l'altra, en l'adequació i manteniment dels espais, que permetin un ús públic, amb la visita a aquest element patrimonial.



L'obra i la seva execució van estar dirigides per l'arquitecta **DADES PROTEGIDES** i l'arquitecte tècnic **DADES PROTEGIDES** i la van dur a terme tres empreses adjudicatàries, en funció de les tasques a realitzar. El projecte de rehabilitació es va fer en base a l'Estudi d'Estabilitat Estructural redactat entre els anys 2020 i 2021 per **DADES PROTEGIDES**, on es va analitzar el comportament estructural i de materials del campanar, es van identificar les possibles causes de l'aparició d'esquerdes estructurals i es va analitzar l'estabilitat estructural de la torre i la capacitat portant dels forjats, per acabar amb recomanacions i una proposta d'actuacions en relació a l'estructura i la seguretat.

9.- Que l'Ajuntament de Ripollet i la Parròquia de Sant Esteve estan d'acord en la necessitat de regular i realitzar accions de manera conjunta que permetin mantenir i rehabilitar si s'escau aquells espais de l'església de Sant Esteve que es vagin acordant al llarg del temps, ja que es tracta d'un Bé Cultural d'Interès Local i per tant un immoble de notable interès històric, arquitectònic i patrimonial; i alhora per tal de donar-li també un ús cultural, permetent les visites guiades i el seu ús públic en aquells moments de l'any que es determini de manera consensuada prèviament entre les dues parts.

Pel que fa al campanar, la propietat mostra predisposició per cedir d'una manera regulada l'ús per a la realització d'espais socioculturals com visites guiades, portes obertes, les campanades de cap d'any o els repics de campanes en activitats festives del municipi que puguin sorgir.

En base a l'anteriorment exposat, i per donar compliment al deure de protecció i conservació que la Llei del patrimoni cultural català preveu, així com la regulació d'usos culturals i gestió, les parts signats estableixen els termes de la seva col·laboració i subscriuen el present conveni, que es regula per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte

És objecte del present conveni establir les condicions de col·laboració entre la Parròquia de Sant Esteve de Ripollet i l'Ajuntament de Ripollet, per facilitar la visita i l'accés al Campanar de l'església de Sant Esteve de Ripollet en règim de cessió d'ús gratuïta i temporal.

SEGONA.- Obligacions de l'Ajuntament de Ripollet

L'Ajuntament de Ripollet es compromet a promoure les visites concertades i facilitar l'accessibilitat a l'església per donar a conèixer el Campanar.



L'Ajuntament assumeix aquesta iniciativa donat l'alt valor cultural i patrimonial del Campanar. Per aquest motiu, l'Ajuntament, mitjançant personal propi o una empresa contractada sempre supervisada pel personal municipal, organitzarà les visites al Campanar, s'encarregarà de la recepció del públic i vetllarà pel compliment de les clàusules previstes en aquest conveni.

En cas de visites guiades, els visitants aniran acompanyats i dirigits per un guia, designat per l'Ajuntament, qui prendrà les mesures escaients a fi i efecte d'assegurar un bon respecte al caràcter religiós de l'Església, durant les visites, amb bona cura del mobiliari, i en especial, dels elements de caràcter sacre, si n'hi haguessin.

L'Ajuntament vetllarà per la seguretat de les persones durant les visites i adoptarà les mesures necessàries en matèria de prevenció de riscos.

La pòlissa d'assegurança que té subscrita l'Ajuntament de Ripollet, donarà cobertura als riscos i possibles danys a tercers que aquests puguin patir durant les visites al Campanar, els dies i horaris establerts en aquest conveni.

L'Ajuntament té la voluntat de continuar fent recerca sobre el valor històric i patrimonial de l'Església de Sant Esteve de Ripollet, i per això s'encarregarà de dur a terme aquest estudi-recerca, així com de fer la museïtzació del campanar, amb l'objectiu de donar un valor afegit al visitant i fomentar a la divulgació i coneixement de la història de Ripollet i del seu entorn proper.

Qualsevol actuació o instal·lació temporal per a visites haurà de respectar la integritat del bé protegit (BCIL) i comptar amb autorització prèvia, si escau.

TERCERA.- Obligacions de la Parròquia de Sant Esteve

La Parròquia facilitarà les claus de la porta lateral d'accés al Campanar i instruccions d'ús al personal de l'Ajuntament per realitzar el servei de visites guiades.

La Parròquia es compromet a mantenir en bon estat l'interior de l'edifici del Campanar i a facilitar l'accés als visitants dins de l'horari establert, en les condicions que de mutu acord Parròquia i Ajuntament consideren idònies, per garantir el respecte que l'edifici és mereix en funció del seu caràcter sagrat i de la seva funció principal com a lloc per al culte catòlic.

En cap cas, s'hi durà a terme actes contraris a la fe catòlica ni al caràcter sagrat del lloc.



El calendari de visites del campanar serà inicialment màxim d' un dia al mes, preferiblement en dissabte o diumenge, en horari de 11 a 13 hores, sense perjudici que aquest pugui ser objecte de modificació, de manera acordada prèviament entre les parts i en funció de la demanda.

Es preveu la programació de visites escolars al campanar, i aquestes es faran en horari lectiu, els matins entre setmana, a definir (un dia de dilluns a divendres), una vegada al mes o més sovint, segons demanda.

En jornades especials del cicle festiu, es preveu també la possibilitat de visita al campanar en horari de matí i/o tarda vespre, els dies de les festivitats, com són:

- Corpus.
- Festa Major de Ripollet.
- Altres que es puguin determinar entre ambdues parts.

Els grups seran organitzats per l'Ajuntament amb les limitacions d'aforament escaients.

La Parròquia haurà de garantir la neteja i manteniment de l'espai per tal que els visitants el puguin gaudir de la manera desitjada.

QUARTA.- Preu públic

L'Ajuntament podrà establir un preu públic per a la realització de les visites guiades establertes en aquest conveni per tal de contribuir a les despeses dels educadors, si es considera. I la Parròquia podrà posar un espai de donatius, per al manteniment del campanar, si ho considera.

CINQUENA.- Vigència del conveni de cessió gratuïta

La vigència d'aquest conveni, en compliment del que disposa la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, es fixa en quatre anys a partir de la seva signatura, podent-se establir de mutu acord una pròrroga de la vigència del conveni, d'un termini màxim de quatre anys. No obstant això, després del primer any ambdues parts es reuniran per revisar conjuntament i valorar els resultats de la col·laboració fruit d'aquest conveni i en el seu cas introduir-hi de comú acord les modificacions que es puguin considerar necessàries.

Un cop finalitzada la vigència, la Comissió de seguiment elaborarà un informe final d'avaluació de les activitats realitzades.



SISENA.- Modificacions

Les modificacions d'aquest conveni tenen caràcter excepcional i requereixen sol·licitud raonada i degudament motivada per qualsevol de les dues parts signants del present conveni.

Les modificacions del conveni requereixen la seva prèvia aprovació pels òrgans competents de les parts, i un cop aprovades s'han d'ajuntar com a annex del conveni formant part del mateix.

SETENA.- Incompliments

L'incompliment dels compromisos d'alguna de les parts signatàries, comportarà l'extinció del conveni. No obstant, abans de l'extinció, les parts intentaran resoldre de mutu acord les divergències que puguin sorgir durant el seu desenvolupament. En el supòsit que alguna de les parts decidís finalitzar anticipadament aquest conveni, haurà de comunicar-ho per escrit a l'altra part amb un mes d'antelació.

VUITENA.- Discrepàncies o Resolució de conflictes

Qualsevol discrepància en el compliment o interpretació del present conveni serà resolta per acord entre les parts.

NOVENA.- Extinció o dissolució

El present conveni es pot extingir per les causes següents:

1. Finalització del seu termini de vigència
2. Per incompliment del present conveni per qualsevol de les parts signants.
3. Per avinença de les parts signatàries.
4. Per desistiment d'una de les dues parts, el qual s'haurà de comunicar amb una antelació mínima de 6 mesos.

DESENA.- Comissió de seguiment

S'establirà una comissió de seguiment del conveni formada i representada com a mínim per un representant de l'Ajuntament, que serà la Responsable tècnica de la Regidora de Patrimoni Cultural o Persona en qui delegui, i per part de la Parròquia, el rector de la mateixa.

La comissió es reunirà, com a mínim, una vegada a l'any, i sempre que una de les parts ho sol·liciti.



El present conveni té naturalesa administrativa i per a conèixer les controvèrsies que hi puguin sorgir entre les parts, és competent la jurisdicció contenciosa-administrativa.

I en prova de conformitat les parts signen aquest acord digitalment, considerant-se la data d'aquest conveni la de la darrera signatura.